

STARTIMOB®

Istoria Brandului



STARTIMOB®

Povestea a început în **Brasov**, în anul **1998** atunci când unul dintre asociații actuali a avut dorința de a ajuta alți oameni să nu facă greșeli care îi pot costa timp și bani atunci când se decid să vândă sau să închirieze un imobil.

Până în 2014, atunci când pasiunea, cunoștințele și forța actualilor asociați s-a transformat în bazele brandului **STARTIMOB®**

Credem într-o lume imobiliară mai bună și mai ales dorim să oferim servicii de consultanță la un standard ridicat într-o industrie în care totul este despre oameni nu despre imobile.

Aproape 30 de ani de pasiune pentru imobiliare.

Viziunea noastră:

Dorim să creem un standard în serviciile de consultanță imobiliară din România și să ne ajutăm clienții să ia decizii responsabile și documentate!

Misiunea noastră:

Misiunea noastră este ca în fiecare zi să ne protejăm clienții de riscurile ce pot interveni în tranzacțiile imobiliare!

**EDUCARE
CONTINUĂ**

**STANDARD
MENȚINUT**

INIȚIATIVĂ

**VALORILE
NOASTRE**

SERIOZITATE

RESPECT

COMPETENȚĂ

De ce Imobiliare?

România este țara cu cei mai mulți proprietari de imobile unde profesioniștii din industria de **Real Estate** tranzacționează maxim **30%** din vânzări și închirieri. Având în vedere potențialul de creștere, vânzările imobiliare sunt un domeniu de activitate foarte **profitabil** raportat la capitalul investit.

De ce STARTIMOB?

STARTIMOB este o marcă de succes care oferă un model de afacere testată și verificată în cei aproape **30 de ani de experiență** practică în domeniul vânzărilor **imobiliare!**

Avantajele STARTIMOB:

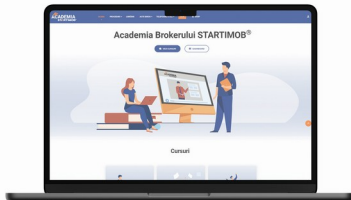
- Afacere Proprie,
- Independență Financiară,
- Brand Puternic,
- Educație Asigurată,
- Suport Constant,
- Evenimente & Networking,
- Tehnologie & Marketing



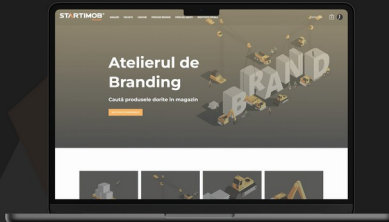
Suport



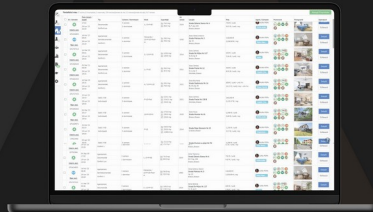
Academia Agentului



Academia Brokerului



Atelierul de Branding



CRM - Baza de date

Programe educaționale special concepute pentru

Proprietari Birou



Organizarea Biroului



Management & Leadership



Recrutate & Integrare



Cultură Organizațională



Contabilitate & Financiar

Programe educaționale special concepute pentru

Agenți Imobiliari



Curs Juridic



Demarează



Consolidează

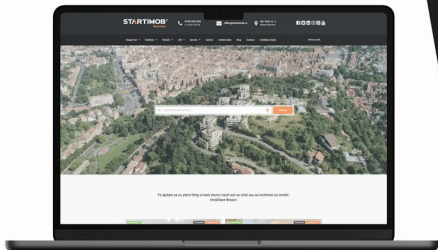


Cold Calling



Tratarea Obiecțiilor

Portalul STARTIMOB



Portalul imobiliar **STARTIMOB** este special conceput pentru nevoile tuturor partenerilor noștri în așa fel încât să ofere o experiență plăcută și memorabilă atât brokerilor, agenților cât și utilizatorilor finali.

Venim în întâmpinarea clienților noștri cu implementări tehnologice care sunt ușor și simplu de utilizat. De la search-ul simplu și intuitiv, până la calculatoare de taxe notariale și impozit chirie, menite să vină în întâmpinarea tuturor utilizatorilor cu informații relevante și de interes.

Investim constant în această platformă pentru vizibilitate maximă în **piața imobiliară!**



PROFILUL FRANCIZATULUI

Ai spirit antreprenorial și îți dorești mai mult de la viață?

Ești genul de persoană cu inițiativă care trece rapid la fapte și care este dispusă să **muncească** pentru **independența financiară**.

Ai abilități de management?

Ești o persoană **organizată**, dispusă să petreacă timpul în birou și ai abilități de **coordonare în echipă**.

Ești genul de om care vrea să ajute alți oameni?

Domeniul vânzărilor imobiliare nu este despre imobile, indiferent de natura lor. Este despre dorința ta de a ajuta alți oameni să nu facă **greșeli** care îi pot **costa timp și bani**.

Deți fondurile necesare deschiderii și operării acestui tip de afacere?

Ai un capital investițional de **30 - 35 mii Euro**, în funcție de locația aleasă, suprafața închiriată și amenajare.

Responsabilitățile Francizatului

Identificarea spațiului potrivit desfășurării activității

Investiția în amenajarea viitorului birou

Administrarea biroului în concordanță cu standardele
STARTIMOB

Instalarea aplicațiilor și platformelor de lucru

Utilizarea procedurilor puse la dispoziție

Participarea la întrunirile de instruire

Responsabilitățile Francizorului

Validarea locației

Livrarea de informații concrete legate de buna
funcționare a noului birou

Consultanță privind lucrările de amenajare (proiect
amenajare, mobilier, signalistică)

Training de specialitate pentru proprietarul de birou
și/sau administratorul însărcinat

Consiliere în primele 2 săptămâni la fața locului și
consultanță / suport pe toată durata contractuală

Suport informațional și audit lunar împreună cu
managerul biroului

OBȚINEREA FRANCIZEI STARTIMOB



STARTIMOB®

Am pus la punct o rețetă de succes bazată pe cei aproape **30 de ani de experiență** practică neîntreruptă în domeniul consultanței imobiliare.

Dacă te identifiți cu **Viziunea, Misiunea și Valorile** noastre, te invităm la o discuție privind oportunitățile de francizare.

Îți oferim consultanță și te susținem permanent pentru a dezvolta o colaborare reciproc **avantajoasă**.

DESPRE FRANCIZA STARTIMOB

De ce să aleg o franciză STARTIMOB® ?

În spatele francizei **STARTIMOB®** stă o experiență de aproape 30 de ani în vânzările imobiliare. Cifrele dovedesc succesul nostru de peste ani.

Ce tip de educație oferă francizorul?

Îți punem la dispoziție un program educațional complex și complet format din materiale educative atât pentru tine cât și pentru agenții tăi.

Cum sunt ajutat cu deschiderea afacerii?

Te asistăm pe toată durata de deschidere a afacerii tale și vei beneficia de toate cunoștințele noastre de marketing pentru o lansare de succes.

Cât costă taxa de franciză?

STARTIMOB® percepe o taxă de franciză în valoare de **3.000 Euro**, (sumă care nu este purtătoare de T.V.A.). Investitorii care doresc să ne devină parteneri trebuie să demonstreze compatibilitate cu viziunea, misiunea și valorile noastre, precum și deținerea fondurilor necesare deschiderii și operării propriului birou.

Cât costă deschiderea unui birou francizat STARTIMOB® ?

Costul este influențat de suprafața, amenajarea, dotările, poziționarea biroului și chiria aferentă. Valoarea investițională variază între **30.000 - 35.000 Euro**.

Ce taxe mai trebuie să plătesc?

Redevența se discută într-o sesiune particulară.

Care este suprafața necesară?

Suprafața minimă necesară pentru a deschide este de **50 m.p.**, dar ideal este **100 m.p.**

Am nevoie de experiență în domeniu?

Nu este necesară, sistemul pe care îl oferă **STARTIMOB®** este complet, de la proceduri de lucru, platforme educaționale și suport, marketing, până la materiale juridice. Totuși, experiența antreprenorială anterioară reprezintă un avantaj și te poate ajuta să te organizezi mult mai bine. Indiferent că ai experiență sau nu, vei beneficia de toate cursurile de formare și suportul nostru atât la deschidere cât și pe tot parcursul contractului de colaborare.

Pe ce perioadă se semnează contractul de Franciză?

Contractul se semnează pe o perioadă de 5 ani cu posibilitatea de prelungire.

Este o activitate part-time sau full-time?

Domeniul vânzărilor imobiliare este o afacere full-time care necesită toată atenția și implicarea ta pentru a te asigura de o creștere sănătoasă și de durată. Dacă nu ai timp, atunci poți delega un administrator în locul tău.

În ce orașe se poate deschide?

Se acordă franciză investitorilor care vor să deschidă un birou **STARTIMOB®** în orașele medii și mari ale țării.

STARTIMOB®



STARTIMOB[®]

Str. Verii, nr. 1, Braşov, România
franciza@startimob.ro
startimob.ro

DEVINO ANTREPRENOR

Creează împreună cu noi